



**MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV**  
**Masarykovo náměstí 100**  
**256 01 Benešov**

tel: 312 821 111  
e-mail: mubene@benesov-city.cz  
epodatelna@benesov-city.cz

193

### ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: VOD.231-169127/2021 (MUBN/169127/2021)  
SPIS. ZNAČKA: OVH/38618/2021/VEL  
VYŘIZUJE: MARCELA VELEBILOVÁ, DIS. – OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA  
TELEFON: 312 821 196  
E-MAIL: VELEBILOVA@BENESOV-CITY.CZ  
DATUM: 11.11.2021

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení o zahájení společného řízení

MěÚ Benešov – odbor ŽP obdržel 04.10.2021 od právnické osoby – **obce Chářovice**, se sídlem Chářovice 4, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČO 005 08 390, kterou na základě udělené plné moci zastupuje právnická osoba – Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., se sídlem Nábřeží 4, 150 56 Praha 5, IČO 471 16 901, zastoupena ing. Šárkou Balšánkovou (místopředsedkyní představenstva) a ing. Jiřím Frýbou (členem představenstva (dále jen „stavebník“)), **žádost o společné povolení na soubor staveb na akci: „Vodovod Chářovice“ umístěného na níže uvedených pozemcích:**

- p. č. 3728/1 (ostatní plocha), 2982/52 (ostatní plocha), 2982/56 (ostatní plocha), 3726/1 (ostatní plocha), 3832/3 (vodní plocha), 3818 (ostatní plocha) a 3817/1 (ostatní plocha) v k. ú. Týnec nad Sázavou;
- p. č. 3741/1 (ostatní plocha), 3745 (ostatní plocha), 3746/1 (ostatní plocha), 3746/5 (ostatní plocha), 3747 (ostatní plocha), 3854 (ostatní plocha), 3746/3 (ostatní plocha), 2618/16 (ostatní plocha), 3855 (ostatní plocha), 2715 (trvalý travní porost), 2719/1 (ostatní plocha), 2719/2 (trvalý travní porost), 2722/1 (ostatní plocha), stpč. 56 (zastavěná plocha a nádvoří), p. č. 3725/1 (ostatní plocha), 3725/2 (ostatní plocha), 2804/2 (orná půda), 2716 (orná půda), 2582 (ostatní plocha), 2722/2 (ostatní plocha), 3748/3 (ostatní plocha), 3728/2 (ostatní plocha), 3746/2 (ostatní plocha), 3730/3 (ostatní plocha), 3733 (trvalý travní porost), 2662/4 (ostatní plocha), 2640/3 (ostatní plocha), 2862 (orná půda), 2856 (orná půda), 2851 (orná půda), 2512/22 (orná půda), 2694 (trvalý travní porost), 2118 (trvalý travní porost) v k. ú. Chářovice;

Dnem podání návrhu bylo zahájeno společné řízení.

#### Popis stavby

Návrh spočívá ve výstavbě nové vodovodní sítě pro obec Chářovice včetně výstavby nového přiváděcího potrubí, který zajistí dodávku pitné vody do obce z vodovodní sítě města Týnec nad Sázavou. Pro zajištění spolehlivého plnění vodojemu je v k. ú. Týnec nad Sázavou navržena armaturní šachta s čerpací stanicí na pozemku p. č. 3817/1 v k. ú. Týnec nad Sázavou - u ulice Sad přátelství. V šachtě bude umístěna čerpací stanice, která bude napojena propojovacím řadem na stávající vodovodní síť města Týnec nad Sázavou. Z AŠ bude voda čerpána do VDJ potrubím PEHD SDR 11 100RC, D90. Z vodojemu na pozemku p. č. 2719/1 v k. ú. Chářovice jsou obyvatelé obce zásobeni již gravitačně.

**Navržená stavba je členěna na tyto stavební objekty:**

#### SO 01 – Vodovodní řady

[www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz)

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001:2015

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**TÝNEC NAD SÁZAVOU**  
**K Náklí 404**

257 41 Týnec nad Sázavou

-9-

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Marcela Velebilová  
Vydán: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 23.12.2021 10:36:01+01:00

VYVĚDĚNO 19. 11. 2021

- DSO 01.1 – Příváděcí řad, materiál PE 100RC SDR 11, D 90, délka 1714 m;
- DSO 01.2 – Rozváděcí řad hlavní, materiál PE 100RC SDR 11, D 90, délka 1834 m;
- DSO 01.3 – Rozváděcí řad vedlejší, materiál PE 100RC SDR 11, D 63, délka 979 m;
- Rozváděcí řad 1-1, délky 75 m;
- Rozváděcí řad 1-2, délky 28 m;
- Rozváděcí řad 1-3, délky 86 m;
- Rozváděcí řad 1-4, délky 63 m;
- Rozváděcí řad 1-5, délky 265 m;
- Rozváděcí řad 1-6, délky 88 m;
- Rozváděcí řad 1-7, délky 67 m;
- Rozváděcí řad 1-8, délky 154 m;
- Rozváděcí řad 1-9, délky 153 m;

#### SO 02 – AŠ+ČS Kozlovice

- DSO 02.1 – AŠ+ČS Kozlovice;
- DSO 02.2 – Optický kabel, délky 1716 m;
- DSO 02.3 – Propojovací potrubí k AŠ, materiál PE 100RC SDR 11, D 90, délky 6 m;
- DSO 02.4 – Odpadní potrubí z AŠ, materiál PE 100RC SDR 17, D 160, délky 8 m;
- DSO 02.5 – Přípojka NN k ČS, délky 5 m;
- DSO 02.6 – AŠ+ČS Kozlovice – elektročást a SŘTP;

#### SO 03 – VDJ Chářovice

- DSO 03.1 – VDJ – stavební část, oplocení;
- DSO 03.2 – Odpad z VDJ – materiál PE 100RC SDR 17, D 160, délky 80 m;
- DSO 03.3 – VDJ – Zpevněné plochy a příjezdová komunikace;
- DSO 03.4 – Terénní úpravy;
- DSO 03.5 – Přípojka NN k vodojemu, délky 269 m;
- DSO 03.6 – VDJ Chářovice – strojně – technologická část;
- DSO 03.7 – VDJ Chářovice – elektročást a SŘTP;

#### SO 04 – Vodovodní přípojky

- Vodovodní přípojky, materiál PE 100RC SDR 11, D 32, délky 398 m;

Trasa příváděcího řadu a optického kabelu kříží významný vodní tok Janovický potok (IDVT 10100191 a drobný vodní tok Chářovický potok (IDVT 10279766) ve správě Povodí Vltavy, s. p. Oba vodní toky budou kříženy protlakem a potrubí a optický kabel budou umístěny do chráničky. V případě Janovického potoka budou uloženy podvrtem v ř. km 0,6 pod dnem dvě chráničky - 1 x OC - 300 x 10 mm, délky 24 m a 1 x PE - D 63, délky 24 m.

V případě Chářovického potoka dojde ke křížení podvrtem otevřeného koryta v ř. km 0,01, kde budou uloženy pod dnem dvě chráničky - 1 x OC - 300 x 10 mm, délky 6 m a 1 x PE - D 63, délky 6 m. Dále budou Chářovický potok křížit v zatrubněném úseku na dvou místech rozváděcí řady – v ř. km 1,1 a 1,25.

Orientační souřadnice místa křížení vedení s vodními toky v souřadnicovém systému S-JTSK:

Janovický potok	X= 1073370	Y= 734741
Chářovický potok ř. km 01	X= 1073425	Y= 734740

[www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz)

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

Chářovický potok ř. km 1,1  
Chářovický potok ř. km 1,25

X= 1073938    Y= 735566  
X= 1074069    Y= 735629

V rámci PD jsou navrženy také veřejné části domovních přípojek na vodovodní síť. Přípojky nejsou součástí tohoto společného řízení – budou řešeny samostatně – formou územního souhlasu až po dopracování soukromých částí.

Ostatní podrobnosti – viz projektová dokumentace vypracovaná firmou – Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, IČO 471 16 901, zak. č.: 4814/002, v termínu září 2021 - ing. Jan Vrkoč – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – ČKAIT – 0014260.

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 vodního zákona, ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **oznamuje**, v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona a s ustanovením § 94m stavebního zákona, k podaným žádostem **zahájení společného řízení**.

Jelikož jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a návrh poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona, od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a připomínky nejpozději do **15 dnů** ode dne doručení, jinak na ně nebude možno vzít zřetel. Ve stejné době sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout a případné připomínky uplatnit na Odboru ŽP MěÚ Benešov, Masarykovo nám. 100, 3. patro, č. dveří 326, ve dnech pondělí a středa (8:00 – 17:00 hod.).

otisk úředního razítka

Marcela Velebilová, DiS., v. r.  
odborný referent

MěÚ Benešov, MěÚ Týnec nad Sázavou a OÚ Chářovice se tímto žádají o vyvěšení této vyhlášky na úřední desce po dobu **15 dnů**. Vyhlášku s datem vyvěšení a sejmutí neprodleně OÚ zašlou na Odbor ŽP MěÚ Benešov po uplynutí této doby.

Vyvěšeno

.....

Sejmuto

.....

Razítko a podpis OÚ

.....

#### Rozdělovník

**Účastníci řízení veřejnou vyhláškou** – další dotčené osoby (vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním pozemkům a stavbám):

#### pozemky:

[www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz)

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

**katastrální území Týnec nad Sázavou** – stpč. 312, 388, 222, 228, 1378, 1379, 1380, 1381/1, 1381/2, 1381/3, 1518, p. č. 2961/1, 2967, 2971, 2974/1, 2974/2, 2975, 2976/1, 2976/3, 2982/11, 2982/53, 2982/59, 3038/4, 2982/42, 2982/53, 3036/1, 3038/2, 2485/1, 2485/4, 2485/5, 2485/6, 2485/7, 2486/1, 2486/2, 2488/1, 2488/5, 2488/6, 2488/7, 2488/8, 2490/1, 2490/2, 2490/3, 2490/4, 2494, 2504, 2553/1, 2555, 2558, 2563, 2564, 2981/1, 3724/8, 3728/1, 3038/4, 3039/41, 3039/67, 3817/1, 2982/43, 3032/2, 3036/2, 3039/42, 3039/57, 3039/58, 3039/59, 3039/61, 3039/62, 3039/63, 3817/2, 4656, 2485/4, 3726/1, 2504, 2553/1, 2553/3, 2553/4, 2553/7, 2553/8, 3054/3, 3054/4, 3054/41, 2966, 2967, 2970, 2971;

**katastrální území Chářovice** – stpč. 164, 167, 190, 195, 198, 291, 292, 301, 303, 306, 308, 65, 53/3, 57, 45/1, 45/2, 47, 48/2, 49/1, 49/2, 52, 53/1, 53/2, 57, 295/1, 296, 305, 347, 294, 38, 66, 67, 46/1, 46/4, 115, 116, 145, 146, 196, 293, 299, 345, 41, 43/1, 43/2, 44/1, 44/2, 112, 191, 144, 345, p. č. 2582, 3854, 2699/2, 2699/3, 2804/3, 2804/4, 2804/5, 2804/7, 2674, 2685/1, 2685/3, 2708, 3854, 2672, 2673, 2675/4, 2675/5, 2618/16, 2647/1, 2651/1, 2654, 2655, 2657, 3746/6, 3854, 2716, 2804/5, 2804/7, 3745, 3747, 2804/2, 2719/1, 2722/2, 2804/2, 2804/11, 2807, 2812, 2722/3, 2723, 2726, 2727/1, 2727/2, 2728, 2729, 2663, 2669/4, 2671, 3746/5, 2512/1, 2512/5, 2512/6, 2512/14, 2517/2, 2517/3, 2517/6, 2517/7, 2517/8, 2517/10, 2535, 2525, 2530, 2532, 3724/2, 3725/1, 3855, 2719/1, 2719/2, 2722/1, 2722/2, 2804/5, 2804/6, 2813, 2818, 2715, 2804/5, 2804/6, 2819, 2850, 3747, 2119, 2708, 2714/1, 3746/1, 3746/2, 3748/3, 2692, 2693, 2698, 2699/1, 2699/3, 2715, 2851, 2856, 2862, 3728/2, 2385/1, 2385/2, 2386, 2387, 2388, 2400/74, 2419, 2420/3, 2421/2, 2425, 2426/1, 2427, 2483/2, 2484, 2519, 2632/1, 2632/2, 2633/2, 2633/6, 2640/3, 2640/4, 2640/7, 2640/8, 2640/9, 2640/10, 2640/11, 2640/12, 2641, 2642/1, 2642/4, 2643/2, 2643/4, 2644/4, 2644/5, 2646/1, 2657, 2658, 2673, 2674, 2708, 3730/1, 3730/2, 3730/4, 3731/3, 3732/2, 3746/5, 2617/1, 2618/1, 2618/5, 2618/7, 2618/8, 2618/11, 2618/12, 2618/13, 2618/14, 2618/15, 2618/19, 2618/20, 2634, 2640/17, 2650, 2654, 2655, 2484, 2502/1, 2502/2, 2503/1, 2503/2, 2503/3, 2503/4, 2503/5, 2503/6, 2503/8, 2503/9, 2503/10, 2503/11, 2512/16, 2512/22, 2517/3, 2517/4, 2519, 2525, 2526/1, 2526/2, 2527/1, 2527/2, 2527/3, 2538/1, 2551/2, 3724/2, 3724/3, 3725/2, 3854, 2902/1, 3728/2, 2722/3, 2804/2, 2804/11, 2582, 2583, 2585, 2598, 2599, 2600, 2604/1, 2605, 2607, 2610, 2611, 2688/1, 2688/3, 2692, 2693, 2798/6, 2864, 2871, 2872, 2885, 2886, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2900/1, 2902/1, 2902/2, 3729, 304, 1944, 1949, 2103, 2104, 2105, 2106, 2108, 2109, 2110/36, 2111, 2112, 2113, 2118, 2119, 2714/1, 2722/1, 2723, 2804/3, 3745, 2655, 2657, 2687, 2696, 2704, 3867, 3868, 2382/2, 2400/74, 2658, 3733, 3854, 2662/1, 2662/2, 2662/3, 2662/5, 3733, 2640/2, 2640/4, 2640/13, 2644/5, 2856, 2858, 2860, 2864, 2853, 2855, 2858, 2862, 2849, 2856, 2512/13, 2512/17, 2512/18, 2512/19, 2512/20, 2512/21, 2517/2, 2517/5, 2517/6, 2517/7, 2517/8, 2517/10, 2693, 2698;

#### Obdrží

- obec Chářovice, Chářovice 4, 257 41 Týnec nad Sázavou, kterou zastupuje – Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 – 2x
- město Týnec nad Sázavou, K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou – 2x (k č. j.: TnS-2021/940-2)
- Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
- Róberta Vivien Nagy, Na Hřebenkách 3157/4a, Smíchov, 150 00 Praha 5
- Jiří Paleček, Chářovice 21, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Pavla Fikeisová, Chářovice 6, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Jaroslav Žižka, Chářovice 39, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Ivana Vojáčková, Karla Nového 2156, 256 01 Benešov
- Josef Vilímek, Chářovice 5, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Marie Vilímková, Chářovice 5, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Petra Burdová, Chářovice 70, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Ing. Martin Adamíra, Mírová 116, 257 41 Týnec nad Sázavou
- AG AGROPRIM, s.r.o., Netvořice 300, 257 44 Netvořice
- Martin Lázeňský, Šlikova 304/32, Břevnov, 169 00 Praha 6
- Hana Lázeňská, Na Spojce 2354, Nová Hospoda, 251 68 Kamenice

[www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz)

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

- Ctislav Vilímek, Průběžná 475, 251 64 Mnichovice
- Miroslav Svoboda, Chářovice 9, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Miluše Svobodová, Chářovice 9, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Římskokatolická farnost Týnec nad Sázavou, Benešovská 1, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
- Ing. Alena Pivoňková, Ph.D., U Janovického potoka 549, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Martin Škvor, Chářovice 41, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Josef Hauzar, Chářovice 18, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Bc. Irena Flejberková, Chářovice 20, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Karel Korbel, Sportovní 123, 257 21 Poříčí nad Sázavou
- Jaroslava Poskočilová, Sportovní 123, 257 21 Poříčí nad Sázavou
- Josef Žížala, Úročnice 4, 256 01 Benešov
- Libuše Křížová, Střimelická 2492/2, Záběhlce, 141 00 Praha 4
- Jaroslav Pilát, Chářovice 19, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Jarmila Pilátová, Chářovice 19, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Milan Pazdera, Chářovice 3, 257 41 Týnec nad Sázavou
- David Korbel, Husova 256, 257 41 Týnec nad Sázavou
- Alena Silvestrová, Sportovců 2611, 272 01 Kladno
- Jaroslav Malý, Jungmannova 282, 549 31 Hronov
- Milan Pražák, Na Jezerce 677/57, Nusle, 140 00 Praha 4
- Markus Bežanović, Dürrwienstrasse 8/1/3, Pressbaum, Rakousko
- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (k č. j.: 505745/21/21)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly (k č. j.: 0101438723, 001117612481, 001117607198)
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 (k č. j.: 0201172908, 021-35-PR8)
- GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno (k č. j.: 5002286991, 5002287026, 5002287035, 5002430006)
- KSÚS Stř. kraje, p. o., Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5 (k č. j.: 4644/21/KSÚS/BNT/ROU)

#### Dotčené orgány

- MěÚ Benešov – odbor výstavby a ÚP – zde (k č. j.: MUBN/122187/2021/VÝST)
- MěÚ Benešov – odbor ŽP – státní správa lesů – zde (k č. j.: MUBN/164102/2021/OOPLH)
- MěÚ Benešov – odbor ŽP – ochrana přírody – zde (k č. j.: MUBN/161438/2021/OOPLH)
- MěÚ Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou (k č. j.: TnS-2021/3080-4)
- KHS Stř. kraje se sídlem v Praze, ÚP Benešov, Černoletská 2053, 256 01 Benešov (k č. j.: KHSSC 37111/2021)
- Hasičský záchranný sbor, územní odbor Benešov, Pod Lihovarem 1816, 256 01 Benešov (k č. j.: HSKL-6415-2/2021-BN)
- ÚAPPSC, p. o., Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10 (k č. j.: 4313/2021)
- Povodí Vltavy, s. p., ZDV, Grafická 36, 150 21 Praha 5 (k č. j.: PVL-12031/2021/240/Má/ PVL-2820/2021/SP)

**Na vědomí:** VaK Týnec s.r.o., K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou (k č. j.: 159/VaK/2021)

#### Příloha

pro stavebníka - složenka na zaplacení správního poplatku ve výši 3000 Kč  
na úřední desku – situační výkres širších vztahů v měřítku 1:4000  
pro všechny - seznam souřadnic vytyčovacích bodů jednotlivých objektů

[www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz)

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001

[www.benesov-city.cz](http://www.benesov-city.cz)

IČO 002 31 401

ČS a.s. Benešov, č. ú.: 19-0320035309/0800



Město Benešov je držitelem certifikátu ISO 9001