



# Městský úřad Týnec nad Sázavou

K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

## ODBOR VÝSTAVBY

ČÍSLO JEDNACÍ: TnS-2018/1447-3  
SPISOVÁ ZNAČKA: Výst.1447/2018/Ct  
VYŘIZUJE: Miloslav Ctibor  
TELEFON: 317 701 932  
E-MAIL: ctibor@mestoty nec.cz  
DATUM: 14.05.2018

## VYROZUMĚNÍ O NÁHRADNÍM DORUČENÍ OZNÁMENÍ

Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznámil dne 14.05.2018 pod čj. TnS-2018/1447-2 – oznámení zahájení prodloužení platnosti stavebního povolení ve věci stavby:

**Dopravní terminál Týnec nad Sázavou**  
na pozemku parc. č. 3069/14, 3069/28, 3069/29, 3827/4, 3847/5, 3862/1 v katastrálním území Týnec nad Sázavou.

Stavební řízení je vedeno na základě žádosti, kterou dne 18.04.2018 podalo:  
**Město Týnec nad Sázavou, IČO 00232904, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou**

**Dědicové po zemřelém p. Marcelu Janečkovi, jakožto spoluvlastníkovi sousedních pozemků parc. č. 3069/7, 3069/16, a 3069/11 v katastrální území Týnec nad Sázavou**, kteří jsou účastníky vedeného řízení, jsou neznámí, a proto stavební úřad jim oznámení o zahájení stavebního řízení doručuje náhradním doručením. Náhradní doručení pro tyto účastníky řízení je provedeno veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
odbor výstavby  
257 41 TÝNEC n. Sáz.  
(2)

(otisk úředního razítka)

Miloslav Ctibor v. r.  
vedoucí odboru výstavby



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží** k vyvěšení na úřední desce:

Město Týnec nad Sázavou, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

plechovou titan-zinkovou krytinou na dvojitou drážku a z části jednoplášťová nepochozí plochá střecha s vrchní fóliovou hydroizolační vrstvou. Fasáda objektu bude v celé ploše opatřena obkladovými cihelnými lícovými pásky cihlové barvy. Prosklené výplně budou hliníkové rámové konstrukce s izolačními dvojskly. Dispozičně bude v objektu umístěna odbavovací hala s otevřeným vnitřním prostorem až do vrcholu šikmé sedlové konstrukce zastřešené s viditelnými prvky krovu. V části s plochou střechou bude pak chodba se sociálním zařízením odděleným pro muže, ženy a pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a technická místnost. Obě části budou přístupné samostatným vstupy z exteriéru a vnitřní chodbou budou pak vzájemně propojeny. Objekt dopravního terminálu bude vybaven vnitřními rozvody elektroinstalací, vody, kanalizace a zemního plynu s napojením na veřejné rozvody. Vytápění objektu bude zajištěno teplovodní s plynovým kotlem, který bude současně zajišťovat i ohřev vody.

- **SO - Kanalizační přípojka:** V rámci odkanalizování nově navrhované budovy dopravního terminálu autobusového nádraží bude řešena kanalizační přípojka s napojením na stávající kanalizační řad. Společně s odkanalizováním nově navrhované budovy dopravního terminálu je navržen i odvod splaškových vod ze stávajících objektů výpravní budovy ČD a provozní budovy ČD. Stávající odvod splaškových vod ze stávajících objektů výpravní budovy ČD a provozní budovy ČD je v současnosti řešen do jímek na vyvážení. Stávající jímky u výpravní budovy ČD a provozní budovy ČD budou zrušeny (ubourány a zasypány) a potrubí ze stávajících objektů bude přepojeno na navrženou kanalizační přípojku. Kanalizační přípojka bude napojena na stávající kanalizační řad města v krajnici komunikace do stávající šachty Š 338 stoky B gravitační kanalizace. Odvod splaškových vod z objektů bude řešen gravitačně, kanalizačním potrubím PVC-KG-DN 250 pevnostní třídy SN8 v délce 170 m a spádu 1%. Na trase kanalizační přípojky bude vybudováno šest revizních těsných prefabrikovaných kanalizačních šachet O1000mm Š7-Š12 s litinovými poklopy O600mm bez odvětrání tř.B125, které zároveň budou sloužit k účelům revize sítě.
- **SO - Vodovodní přípojka:** V rámci zásobování vodou nově navrhované budovy dopravního terminálu autobusového nádraží bude provedena vodovodní přípojka PE 32 x 3,0 v celkové délce 66,6 m s napojením na stávající vodovodní řad. Vodovodní přípojka je napojena na stávající vodovodní řad C21-LT-DN80 ve stávající armaturní a vodoměrné šachtě, ze které jsou realizovány stávající vodovodní přípojky pro výpravní a provozní budovu ČD. V rámci realizace vodovodní přípojky bude provedena výměna stávající armaturní a vodoměrné šachty, jejíž stav je v současnosti nevyhovující. Do nové šachty bude osazena i vodoměrná soustava pro navržený objekt budovy dopravního terminálu.
- **SO- Výměna potrubí tlakové kanalizace:** V rámci realizace stavby nového dopravního terminálu bude provedena výměna části potrubí tlakové kanalizace - výtlačný řad z přečerpávací stanice odpadních vod ČS4. Stávající potrubí výtlačného řadu je provedeno z materiálu LT-DN 150. Z důvodu zajištění bezpečného a plynulého provozu v místě nového dopravního terminálu, bude provedena výměna litinového potrubí za potrubí polyetylénové DN 150, SDR 11 s vnější ochrannou vrstvou v délce 104 m. Současně s PE potrubím výtlačného řadu bude uložen vytyčovací Cu kabel O1,5 mm, který bude v místě napojení na stávající litinové potrubí vyveden do poklopů proplachovacích souprav.
- **SO- Likvidace dešťových vod:** Stavba inženýrského objektu spočívá ve vybudování systému odvodnění nově navrhovaného autobusového nádraží tj. odvedení dešťových vod z části střechy stávající výpravní budovy a nově navrhovaného objektu dopravního terminálu, ze zpevněných pěších ploch, ze zpevněné pojezdové plochy a zatravněné plochy. Vzhledem k výškovým poměrům dotčené plochy je navrženo svedení dešťových vod ze střech a větší části zpevněných ploch do retenčních nádrží, z nichž budou vody přečerpávány do stávající dešťové kanalizace. Stávající dešťová kanalizace je vyústěna do odvodňovacího příkopu, který ústí do řeky Sázavy. Veškeré

inženýrské sítě (stoky, dešťové svody, výtlač) a retenční nádrže budou uloženy pod povrchem terénu nově navrhovaného autobusového nádraží. V současné době je odvodnění stávajícího autobusového nádraží zajištěno stávající dešťovou kanalizací z betonových trub DN 300, která je vyústěna do stávajícího odvodňovacího příkopu. Stav trubního vedení stávající dešťové kanalizace je nevyhovující. V rámci stavby dopravního terminálu bude provedena výměna betonových trub DN 300 za trouby TZH-Q DN 300 v celé délce cca 45,0 m. Trouby TZH-Q DN300 budou uloženy ve spádu 1,0 %. V místě vedení dešťové kanalizace zpevněnou pojezdovou plochou bude provedena úprava ve skladbě komunikace. Část dešťových vod bude přečerpávána z retenčních nádrží do stávající dešťové kanalizace, část bude do této odváděna gravitačně. Dešťové vody z části zpevněných pěších ploch, z části zpevněných pojezdových ploch a z části zatravněných ploch, tj. celkem 1465,7 m<sup>2</sup>, budou odvedeny prostřednictvím kanalizace (odvodňovacího žlabu) do stávající dešťové kanalizace DN 300 a vyústěny do odvodňovacího příkopu, který ústí do řeky Sázavy. Dešťové vody z části střechy stávající výpravní budovy a nově navrhovaného objektu dopravního terminálu, z části zpevněných pěších ploch, z části zpevněných pojezdových ploch a z části zatravněných ploch, tj. celkem 2857,7 m<sup>2</sup>, budou odvedeny prostřednictvím kanalizace do retenčních nádrží, odkud budou přečerpávány do stávající dešťové kanalizace DN 300 a jejímž prostřednictvím odváděny do odvodňovacího příkopu, který ústí do řeky Sázavy.

- SO - **STL plynovodní přípojka**: Vytápění a ohřev TUV v nově navrženém objektu dopravního terminálu je uvažováno plynovým závěsným kondenzačním kotlem s nepřímotopným zásobníkovým ohříváčem. Objekt proto bude napojen středotlakou plynovodní přípojkou délky 22,3 m z PE 100 Ø 32 x 3,0 na stávající plynovod PE Ø 225, vedený v pozemku parc.č. 3069/29.
- SO - **Přeložka venkovních rozvodů n.n. ČEZ a.s.**: Přes stávající autobusové nádraží prochází venkovní vedení na budovu nádraží a dále směrem k lávce pro pěší přes řeku na Brodce. V rámci nového řešení dopravního terminálu bude venkovní vedení zrušeno včetně přeložení sloupů JB u vjezdu do nádraží i zpevněné plochy a to do kraje chodníku a zeleně. Trasa projektovaného kabelového vedení je patrná z výkresové části. Je vedena v nejkratších a nejekonomičtějších trasách vesměs po pozemcích investora tj. Města Týnec nad Sázavou.
- SO- **Kabelové rozvody n.n. ČEZ a.s.**: Přeložené kabelové elektrorozvody nn. ČEZ budou provedeny z nově přeložených sloupů JB, budou propojovat nádražní budovu na které bude osazena nová rozpojovací skříň SR502. Z této skříňe bude napájen pilř RIS, který bude přeložen mimo chodník do zeleně a dále všechny stávající odběry ČEZ. Stávající kabel AYKY 3x120+70mm na nádražní budovu ČD bude zachován a v prostoru manipulační zpevněné plochy uložen do chrániček. Trasa kabelových rozvodů nn bude vedena v chodnících v souladu s prostorovou normou ČSN 736005.
- SO - **Přeložka sdělovacích rozvodů CETIN**: Vnější sdělovací kabelový rozvod JTS O2 pro nádražní budovu ČD probíhá pod novou komunikací autobusového nádraží - kabel bude přeložen do budoucího chodníku a chráněn před poškozením.
- SO- **Přeložka veřejného osvětlení**: Kabel CYKY 4x10mm<sup>2</sup> + drát FeZn d=10mm. Zapínací bod veřejného osvětlení je stávající a napojení nového rozvodu bude provedeno ze stávajícího uličního osvětlovacího bodu. Nových osvětlovacích těles bude 14 ks.
- SO - **Přeložka osvětlení nákladového prostoru ČD**: Kabel CYKY 4x10 mm<sup>2</sup>. Stávající osvětlení nákladového prostoru ČD bude demontováno a nově bude instalována osvětlovací soustava pro nákladový prostor ČD. Připojení osvětlovací soustavy bude provedeno na stávající kabel ČD a současně zůstane zachováno i ovládání osvětlení. Nové osvětlení nákladové plochy bude provedeno 6 výbojkovými svítidly osazenými na ocelových stožárech výšky 10m. Kabel osvětlení bude uložen v zemi v kabelové rýze 50x80 cm v plastové trubce AROT ve volném terénu. V chodníku bude

kabel uložen v min. hloubce 0,4m a v místech pod zpevněnými plochami v hloubce 1,0m. Vzájemné propojení ocelových stožárů bude provedeno zemním drátem FeZn 10mm uloženým ve výkopu pod kabelovým ložem, mimo vlastní trasu kabelu osvětlení.

- **SO - Přeložka kabelové televize:** Koaxiální kabel 4PE v trubce HDPE v délce 180m. S ohledem na výstavbu nového terminálu bude stávající kabel v místě stavby zrušen a mezi stávajícími rozpojovacími skříněmi nahrazen novým kabelem coax. 4 PE. Nová trasa je navržena v chodníku terminálu. Ve stávající trase k rozpojovacím skříním bude provedena pouze výměna stávajících kabelů při zachování trasy vedení dle § 103 odst.7 zákona 183/2006. Pro využití signálu v budově terminálu, bude nový kabel smyčkován v novém účastnickém rozvaděči, osazeném ve vnější stěně budovy dopravního terminálu.
- **SO - Komerový a informační systém:** Koaxiální + napájecí kabel pro kamerový systém v trubce HDPE v délce 140m. Informační pylony - kabel CYKY 3x6 - 110m, datové kabely utp 4x2 4x60m. Pro připojení informačního systému terminálu budou u zastávek autobusů osazeny informační pylony. Každý pylon bude připojen samostatným datovým kabelem z datového rozvaděče v recepci terminálu. Souběžně s datovým kabelem bude položen kabel napájení a osvětlení pylonů. Kabely budou upřesněny na základě skutečně dodaného zařízení. Samostatný rozvod bude proveden pro vnější kamerový systém. Ve venkovním prostoru jsou navrženy dvě kamery a to na objektu vlakového nádraží a na stávajícím stožáru venkovního osvětlení u silnice.

Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 115 odst. 4 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Týnec nad Sázavou, odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa od 8:00 - 11:00 a 11:45 - 17:00 hodin; v jiné dny po předchozí telefonické dohodě).

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
odbor výstavby  
257 41 TÝNEC n. Sáz.  
(2)

(otisk úředního razítka)

  
Miloslav Čtřebař v. r.  
vedoucí odboru výstavby

**Obdrželi:**

Město Týnec nad Sázavou, K Náklí č.p. 404, 257 41 Týnec nad Sázavou  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Osvětlení Týnec, k.s., IDDS: f8mrm9m  
Miroslav Maštališ - MD Elektronik, Tyršovo náměstí č.p. 149, 257 26 Divišov  
Vodovody a kanalizace Týnec s.r.o., IDDS: y547zrj  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp  
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Benešov, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u  
METAZ Týnec a.s., IDDS: dztvvh  
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf  
Jiří Hofman, Voskocova č.p. 1075/43, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52  
Ing. Irena Kučerová, Návazná č.p. 1212/3, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 620  
Marcel Janeček, Počernická č.p. 513/56, Malešice, 108 00 Praha 108 (dědicům se doručuje veřejnou vyhláškou)  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx  
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf  
Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, IDDS: cb4bwan  
Městský úřad Benešov, odbor výstavby a územního plánování, IDDS: cb4bwan  
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Benešov, IDDS: hhcái8e  
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, IDDS: dz4aa73  
Drážní úřad, Sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

uzávněno: 15.5.2018  
uzávněno:

